

Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/24878/21/VŽP/Hud

Sp. zn. S-JIH/15686/21/VŽP/9

Vyřizuje: Ing. Radomíra Hudečková

Telefon: +420 599 430 378

+420 734 433 061

E-mail: radomira.hudeckova@ovajih.cz

Datum: 19. března 2021

Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

IČO 008 45 451

Horní 791/3

700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupen

Ing. Lenka Jakšová, nar. 26. 6. 1963

Havlíčkovo nám. 9

130 00 Praha 3

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 3/2021/OP

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (dále jen „ÚMOb VŽP“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti právnické osoby: **Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka** zastoupené na základě plné moci ze dne 18. 11. 2020: **ČOS exim s. r.o., IČ 472 37 287, Alešova 366/26, 370 01 České Budějovice** dále zastoupené na základě plné moci ze dne 11. 11. 2020: **Ing. Lenkou Jakšovou, nar. 25. 6. 1963, Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3** (dále jen „žadatel“), vlastníka pozemku parc. č. 623/78 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I.

Žadateli se

uděluje souhlas

ke kácení dřevin:

4 ks břízy bělokoré (*Betula pendula*) o obvodu kmenů 112 cm, 111 cm, 122 cm a 117 cm, v žádosti označených č. 1, 2, 3 a 9,

1 ks borovice černé (*Pinus nigra*) o obvodu kmene 95 cm, v žádosti označené č. 5,

1 ks třešně ptačí (*Prunus avium*) o obvodu kmene 97 cm, v žádosti označené č. 6,

rostoucích na pozemku parc. č. 623/78 v k. ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví žadatele.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „Oprava oplocení a chodníků MŠ Tylova 37, Ostrava-Zábřeh“ dle přiložené projektové dokumentace, jejímž zhotovitelem je: Ing. Lenka Jakšová, autorizovaný inženýr ČKAIT 0010828, ČOS exim s.r.o., IČ 472 37 287, Alešova 366/26, 370 01 České Budějovice.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace** výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin bude provedeno **nejdříve při zahájení stavby** na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

II.

Žadateli se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích ve vlastnictví žadatele:

na parc. č. 623/78, ul. MŠ Tylova 37, v k. ú. Zábřeh nad Odrou:

2 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Aesculus x carnea ‚Briotii‘**,

4 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Physocarpus opulifolius**,

5 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 60-80 cm druh: **Amelanchier lamarckii**,

na parc. č. 623/79, ul. Tylova 41, v k. ú. Zábřeh nad Odrou:

1 ks sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 175-200 cm druh: **Abies alba**,

na parc. č. 623/88, ul. Za Školou x Rumunská, v k. ú. Zábřeh nad Odrou:

1 ks sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Aesculus x carnea ‚Briotii‘**,

3 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus avium ‚Plena‘**.

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.
3. ÚMOB VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plán se zákresem vysazených dřevin.
4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
5. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOB VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v záливce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

Odůvodnění

ÚMOB VŽP obdržel dne 19. února 2021 žádost právnické osoby: Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupené na základě

plné moci ze dne 18. 11. 2020: ČOS exim s. r.o., IČ 472 37 287, Alešova 366/26, 370 01 České Budějovice dále zastoupené na základě plné moci ze dne 11. 11. 2020: Ing. Lenkou Jakšovou, nar. 25. 6. 1963, Havlíčkově náměstí 9, 130 00 Praha 3, vlastníka pozemku parc. č. 623/78 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, o vydání závazného stanoviska ke kácení 11 ks dřevin rostoucích na výše uvedeném pozemku. Po doplnění dne 9. 3. 2021 žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Požadavek na vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je odůvodněn stavbou: „Oprava oplocení a chodníků MŠ Tylova 37, Ostrava-Zábřeh“.

Dne 9. března 2021 bylo orgánem ochrany přírody a krajiny provedeno vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin na místě samém. Při něm bylo zjištěno, že na pozemku parc. č. 623/78 na ul. MŠ Tylova 37 v k. ú. Zábřeh nad Odrou roste 5 ks břízy bělokoré o obvodu kmenů 112 cm, 111 cm, 122 cm, 117 cm a 77 cm, v žádosti označených č. 1, 2, 3, 9 a 10, 2 ks borovice černé o obvodu kmenů 70 cm a 95 cm, v žádosti označených č. 4 a 5, 1 ks třešně ptačí (v žádosti mylně uvedená jako javor) o obvodu kmene 97 cm, v žádosti označené č. 6, 1 ks jeřábu ptačího (v žádosti mylně uvedeného jako jasan) o obvodu kmene 71 cm, v žádosti označeného č. 8 a keř tavolník o výměře 2 m², v žádosti označený č. 11. Dřevina č. 7 (v žádosti uvedena jako javor) se na místě nenachází, protože již byla vykácena.

Dřevina č. 1 má pokroucený kmen, jednostrannou korunu, na kmeni se nachází rána, ve 4 m je vyvětvená, kořeny jsou mírně na povrchu, v koruně mírně prosychá.

Dřevina č. 2 je vyvětvená ve výšce 1,6 m, kmen je prohnutý, vysoko vyvětvený, dochází ke zlomům větví, kořeny jsou mírně na povrchu.

Dřevina č. 3 je vysoko vyvětvená, v koruně mírně prosychá, u paty se nachází dutina, větve zasahují nad střechu.

Dřevina č. 5 v koruně mírně prosychá, má mírně prohnutý kmen.

Dřevina č. 6 je ve výšce 1,8 m vyvětvená, ve větvení je prasklina, v minulosti byly provedeny nevhodné ořezy, ve kterých dochází k tlení a jsou napadeny dřevokaznými houbami.

Dřevina č. 9 je vysoko vyvětvená, kmen je u paty prohnutý, v koruně se nachází hnízdo, větve zasahují nad budovu MŠ, kořeny jsou mírně na povrchu.

Celkově se stromy č. **2, 5 a 9** jeví v průměrném zdravotním stavu, význam jejich primární funkce byl vyjádřen jako průměrný, což jsou dřeviny mírně poškozené, méně vitální, mírně prosychající, s předpoklady dalšího vývoje omezenými. Z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický význam stanoven jako průměrný, funkční význam jako průměrný, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu však nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha ani hnízdící pták. Stromy č. **1, 3 a 6** jeví ve zhoršeném zdravotním stavu, význam jejich primární funkce byl vyjádřen jako podprůměrný, což jsou dřeviny poškozené, málo vitální, prosychající, s předpoklady dalšího vývoje značně omezenými. Z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický význam stanoven jako podprůměrný, funkční význam jako průměrný, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu zde však nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha ani hnízdící pták.

S ohledem na plánovanou stavbu není možné dřeviny na stanovištích zachovat. Porovnáním závažnosti důvodu přímo na místě, vyhodnocením funkčního a estetického významu dřevin jako průměrného až podprůměrného a po zvážení všech okolností ÚMOB VŽP konstatuje, že převládá veřejný zájem na pokácení dřevin a vybudování stavby nad veřejným zájmem na zachování dřevin. V žádosti o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je uvedeným důvodem k vydání souhlasu ke kácení dřevin záměr na realizaci stavby: „Oprava oplocení a chodníků MŠ Tylova 37 v Ostravě-Zábřehu“. Jedná se o výměnu oplocení včetně podhrabových desek a opravu areálových chodníků.

ÚMOB VŽP povolil v souvislosti s výše uvedenou stavbou kácení těchto dřevin v zájmovém území za podmínky, že bude ekologická újma, která jejich vykácením vznikne, kompenzována výsadbou

dřevin nových na základě stanovení hodnoty ekologické újmy, která vznikne vykácením dřevin uvedených ve výroku závazného stanoviska. Vysazeny budou sadovnický zapěstované dřeviny, ve vhodném sponu a mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. ÚMOB VŽP po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a po zvážení všech okolností považuje umístění předmětné stavby do zájmového území za závažný důvod pro vydání souhlasu ke kácení dřevin dle ust. § 8 odst. 6 zákona, a proto povolil kácení předmětných dřevin.

Dřevina č. 7 se na místě nenachází, protože již byla vykácena a dřeviny č. **4, 8, 10 a keř č. 11** (Spirea o výměře 2 m²) splňují charakteristiku danou ust. § 3 odst. a) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (tzn., že se jedná o dřeviny s obvodem kmene ve výšce 130 cm nad zemí do 80 cm nebo zapojené porosty dřevin, jejichž celková plocha nepřesahuje 40 m²), a proto není k jejich kácení třeba povolení ve smyslu § 8 odst. 3 zákona.

Za ekologickou újmu vzniklou vykácením dřevin byla stanovena přiměřená náhradní výsadba na základě metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les včetně výpočtu kompenzačních opatření za kácené nebo poškozené dřeviny, Praha, 2017, která byla promítnuta do stanovení konkrétního druhu dřevin s uvedenou charakteristikou (obvod kmene, příp. výška výpěstku) s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, včetně ošetřování dřevin po dobu 5 let. Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil ÚMOB VŽP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba optimální k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin. Splnění povinnosti provedení náhradní výsadby bude po uplynutí lhůty ÚMOB VŽP kontrolováno. Případným nesplněním této povinnosti se žadatel dopouští přestupku podle ust. § 88 odst. 1 písm. h) zákona, za což mu může být uložena pokuta až do výše 1 mil Kč.

Protože stavba bude prováděna ve vegetačním období roku, aby nebylo znemožněno stavbu provést vzhledem ke klimatickým podmínkám, ÚMOB VŽP upozorňuje, že aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezónách.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Radomíra Hudečková
úředník referátu životního prostředí